



LAKOSSÁGI ÉS PARTNERI FELHÍVÁS

Vécs község 076/9 helyrajzi számú, Szerfás tanya terület részletszabályozására vonatkozóan Vécs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi építési szabályzat módosítása mellett döntött. A településrendezési eszközök módosításához szükséges dokumentációt az önkormányzat megbízásából a budapesti székhelyű Poltrade Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. elkészítette. (Felelős tervező: Mohácsi Katalin okl.településmérnök).

Ezúton tájékoztatom a tisztelt lakosságot és az érintett partnereket, hogy Vécs községi önkormányzat **a településrendezési eszközök módosítását tárgyaló és bemutató véleményezési dokumentációt partnerségi véleményezésre bocsátja.**

Annak érdekében, hogy az épített környezet alakítása során a közérdekű intézkedéseket és döntéseket megelőzően, illetőleg azok végrehajtása során biztosítani lehessen a nyilvánosságot és a közösségi ellenőrzés lehetőségét „A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA, A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK, A TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ÉS A TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAIRÓL” szóló 5/2017. (VI. 23.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Ör.) valamint „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 59., 65. és 75.§-ban előírt módon **partnerségi egyeztetés kerül lefolytatásra.**

A településrendezési eszközökben, illetve a helyi építési szabályzatban tervezett módosításokkal kapcsolatban **a partnerségi egyeztetés keretében a Kr. 62. § (1) bekezdés b) pontja szerinti partnerek nyilváníthatnak véleményt.**

Ör. „3.§ E rendelet alkalmazásában:

1.

2. partner:

- a) az érintett terület lakossága,
- b) az érintett területen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- c) az érintett területen működő – az Országgyűlés által elismert – egyház,
- d) a településen működő civil szervezetek

közül azok, akik az adott eljárás előzetes tájékoztatási, vagy véleményezési szakaszában a 9. § szerint az eljárásban való részvételi szándékukat jelzik, vagy lakossági fórumon szóban, írásban javaslatot, észrevételt tesznek.”

„9.§ (1) Az előzetes tájékoztatási, és véleményezési (munkaközi tájékoztatási) szakaszban a 3. § 2. pontjában megjelölt személyek és szervezetek a felhívásban közzétett határidőig írásban jelezhetik, hogy az adott eljárásban partnerként részt kívánnak-e venni, illetve írásos észrevételeket tehetnek levélben a Domszloi Közös Önkormányzati Hivatal Vécsi Kirendeltség titkárságán

leadva, Vécs Községi Önkormányzatnak.) címezve, valamint elektronikus levélben onkormanyzat@vecs.hu e-mail címre.”

A partnerségi egyeztetés véleményezési dokumentációja az alábbi weboldalon érhető el:

<http://vecs.hu/hirdetmenyek/>

A Kr. 65.§-ában foglaltakra tekintettel, valamint figyelemmel a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 75. § (3a) bekezdésére a partnerségi egyeztetés elektronikus úton kerül lefolytatásra. A véleményadásra a partnerek részéről 2026. július 5-ig van lehetőség név és cím megadásával írásban (a polgármesternek címezve, Vécs Község Önkormányzata címére (3265 Vécs, Kossuth út 47.), vagy az onkormanyzat@vecs.hu e-mail címre megküldve a javaslatot.

Kelt: Vécs, az elektronikus tanúsítványban foglaltak szerint

Gellén István
polgármester